

平成21年3月期 第2四半期 決算説明会

安藤建設株式会社

2008年11月11日

本資料に記載されている業績予想等の将来に関する記述は、当社が本書面の作成時点に入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、リスクや不確実性を含んでいます。そのため、今後の当社を取り巻く経済環境・事業環境等の変化により、実際の業績等は大きく異なる可能性があります。

1. トピックス ～ 市場環境の変化と当社への影響～

2. 平成21年3月期 第2四半期 決算概要

平成21年3月期 第2四半期 業績概要(P/L)(連結)

(単位:百万円)

	H20.3期 2Q実績	H21.3期			H21.3期 通期見込
		2Q期初予想	2Q実績	前期比	
売上高	102,493	102,800	99,607	2,885	254,400
完成工事高	97,685	100,400	97,128	557	247,000
不動産事業売上高	4,807	2,400	2,479	2,328	7,400
売上総利益	4,194	5,400	5,633	+ 1,439	16,400
完成工事総利益	3,292	4,700	4,871	+ 1,579	13,600
完成工事総利益率	3.4 %	4.7 %	5.0 %	+ 1.6 p	5.5 %
不動産事業総利益	902	700	762	139	2,800
営業利益	798	200	549	+ 1,348	6,000
経常利益	974	400	172	+ 1,147	4,800
四半期(当期)純利益	156	600	636	793	2,100

平成21年3月期 第2四半期 業績概要(B/S) (連結)

(単位:百万円)

	H20.3期 2Q実績	H21.3期 2Q実績	増減
流動資産	117,786	145,325	+ 27,539
固定資産	59,693	49,804	- 9,888
資産合計	177,479	195,130	+ 17,651
流動負債	113,107	138,372	+ 25,264
固定負債	34,986	30,710	- 4,276
負債合計	148,094	169,082	+ 20,988
純資産	29,385	26,047	- 3,337
自己資本比率	16.5 %	13.3 %	- 3.3 p
有利子負債	55,424	67,441	+ 12,017
D/Eレシオ	1.90倍	2.61倍	- - -

平成21年3月期 第2四半期 業績概要(C/F) (連結)

(単位:百万円)

	H20.3期 2Q実績	H21.3期 2Q実績	増減
営業活動によるキャッシュ・フロー	7,942	17,048	9,105
投資活動によるキャッシュ・フロー	2,209	487	+ 2,697
財務活動によるキャッシュ・フロー	7,561	25,107	+ 17,546
現金及び現金同等物の増減額	2,524	8,540	- - -
現金及び現金同等物の四半期末残高	15,667	22,026	+ 6,358

平成21年3月期 第2四半期 受注高(個別) (単位:百万円)

		H20.3期	H21.3期	前期比	H21.3期 通期見込
		2Q実績	2Q実績		
建 築	国内官公庁	4,656	16,910	+ 12,253	- - -
	国内民間	91,798	81,971	9,827	- - -
	海 外	- - -	336	+ 336	- - -
	計	96,455	99,217	+ 2,762	215,000
土 木	国内官公庁	1,204	669	534	- - -
	国内民間	1,587	1,386	200	- - -
	海 外	679	53	626	- - -
	計	3,472	2,110	1,362	10,000
合 計	国内官公庁	5,861	17,579	+ 11,718	- - -
	国内民間	93,385	83,357	10,028	- - -
	海 外	679	390	289	- - -
	計	99,927	101,327	+ 1,400	225,000

平成21年3月期 第2四半期 建築工事種類別受注高(個別)

(単位:百万円)

	H20.3期2Q実績	H21.3期2Q実績	前期比
事務所	9,705 (10.1%)	13,766 (13.9%)	+ 4,060
宿泊	4,296 (4.4%)	444 (0.4%)	3,852
店舗	27,425 (28.4%)	8,011 (8.1%)	19,414
娯楽	853 (0.9%)	94 (0.1%)	759
工場	8,317 (8.6%)	12,692 (12.8%)	+ 4,375
倉庫	1,944 (2.0%)	7,492 (7.6%)	+ 5,547
住宅	29,575 (30.7%)	30,340 (30.6%)	+ 765
教育研究文化	12,040 (12.5%)	6,245 (6.3%)	5,795
医療福祉	1,986 (2.1%)	7,379 (7.4%)	+ 5,392
その他	308 (0.3%)	12,750 (12.8%)	+ 12,442
合 計	96,455 (100.0%)	99,217 (100.0%)	+ 2,762

平成21年3月期 第2四半期 売上高(補足・個別)

(単位:百万円)

		H20.3期 2Q実績	H21.3期		H21.3期 通期見込
			2Q実績	前期比	
建 築	国内官公庁	5,774	8,536	+ 2,761	- - -
	国内民間	82,317	76,581	5,736	- - -
	海 外	- - -	- - -	- - -	- - -
	計	88,092	85,117	2,975	216,000
土 木	国内官公庁	3,417	2,450	967	- - -
	国内民間	1,644	1,620	24	- - -
	海 外	74	661	+ 586	- - -
	計	5,137	4,732	404	14,000
完成工事高	計	93,230	89,849	3,380	230,000
不動産売上		2,045	1,336	708	3,700
	合 計	95,275	91,186	4,088	233,700

平成21年3月期 第2四半期 業績概要(補足・個別)

(単位:百万円)

	H20.3期 2Q実績	H21.3期			H21.3期 通期見込
		2Q期初予想	2Q実績	前期比	
完成工事総利益率	3.4 %	4.7 %	5.0 %	+ 1.6 p	5.6 %
(建築利益率)	(3.4 %)	- - -	(5.1 %)	(+ 1.7 p)	(5.7 %)
(土木利益率)	(3.7 %)	- - -	(3.1 %)	(0.6 p)	(3.7 %)
一般管理費	4,620	4,800	4,732	+ 112	9,600
一般管理費率	4.9 %	5.2 %	5.2 %	+ 0.3 p	4.1 %
有利子負債	50,852	- - -	66,069	+ 15,216	50,000
特命比率(*)	52.2 %	- - -	42.6 %	9.6 p	- - -
設計施工比率(*)	43.6 %	- - -	32.7 %	10.9 p	- - -

(*) 民間建築受注高における比率

平成21年3月期 業績予想の概況(連結)

(単位:百万円)

	H20.3期 実績	H21.3期 見込	前期比	H21.3期	進捗率
				2Q実績	
売上高	251,394	254,400	+ 3,006	99,607	39.2 %
完成工事高	243,150	247,000	+ 3,850	97,128	39.3 %
不動産事業売上高	8,243	7,400	843	2,479	33.5 %
売上総利益	12,699	16,400	+ 3,701	5,633	34.4 %
完成工事総利益	10,470	13,600	+ 3,130	4,871	35.8 %
完成工事総利益率	4.3 %	5.5 %	+ 1.2 p	5.0 %	- - -
不動産事業総利益	2,228	2,800	+ 572	762	27.2 %
営業利益	2,747	6,000	+ 3,253	549	9.2 %
経常利益	1,985	4,800	+ 2,815	172	3.6 %
当期純利益	1,130	2,100	+ 970	636	- - -

配当金・配当利回り(個別)

	H19.3期	H20.3期	H21.3期
第2四半期末配当金	- - -	- - -	- - -
期末配当金	5 円	5 円	5 円(予)
年間合計	5 円	5 円	5 円(予)
配当性向(連結)	21.5 %	36.6 %	(19.7 %)
期末株価	239 円	152 円	(* 146 円)
配当利回り	2.09 %	3.29 %	(* 3.42 %)

(*)2008年11月10日終値

参考:平成21年3月期 第2四半期 業績概要(P/L)(個別)

(単位:百万円)

	H20.3期 2Q実績	H21.3期			H21.3期 通期見込
		2Q期初予想	2Q実績	前期比	
売上高	95,275	92,000	91,186	4,088	233,700
完成工事高	93,230	90,700	89,849	3,380	230,000
不動産事業売上高	2,045	1,300	1,336	708	3,700
売上総利益	3,587	4,600	4,928	+ 1,340	14,900
完成工事総利益	3,206	4,300	4,498	+ 1,292	12,800
完成工事総利益率	3.4 %	4.7 %	5.0 %	+ 1.6 p	5.6 %
不動産事業総利益	381	300	429	+ 48	2,100
営業利益	1,032	200	195	+ 1,228	5,300
経常利益	1,058	600	71	+ 986	4,300
四半期(当期)純利益	198	700	783	981	1,800

参考:平成21年3月期 第2四半期 業績概要(B/S)(個別)

(単位:百万円)

	H20.3期 2Q実績	H21.3期 2Q実績	増減
流動資産	107,961	138,683	+ 30,722
固定資産	60,699	48,957	- 11,742
総資産	168,660	187,640	+ 18,980
流動負債	107,390	133,694	+ 26,303
固定負債	33,871	29,546	- 4,324
負債合計	141,262	163,241	+ 21,978
純資産	27,397	24,399	- 2,998
自己資本比率	16.2 %	13.0 %	- 3.2 p
有利子負債	50,852	66,069	+ 15,216
D/Eレシオ	1.86 倍	2.71 倍	- - -

平成21年3月期 第2四半期 決算説明会



お客様の要求を超えるプラス α を。

ANDX 安藤建設株式会社

