

環境に優しい次世代省エネルギー建築



# 安藤ハザマ東北支店ビル



仙台市青葉区で建設中の（仮称）安藤ハザマ東北支店ビルにおいて、当社がこれまで確立してきた建築物のLCA（ライフサイクルアセスメント）手法をさらに発展させ、評価範囲を拡張させることにより、エコリーフ環境ラベルとCFP（カーボンフットプリント）環境ラベルを同時に取得しました。

建築建屋だけでなく設備や運用も含めて公的なルールでLCAを実施し、さらにはエコリーフ環境ラベルを建築物で取得するのは国内初となります。

✓ 公式ルール  
で算定  
(ISO に準拠)

エコリーフ



建築物において  
国内初!

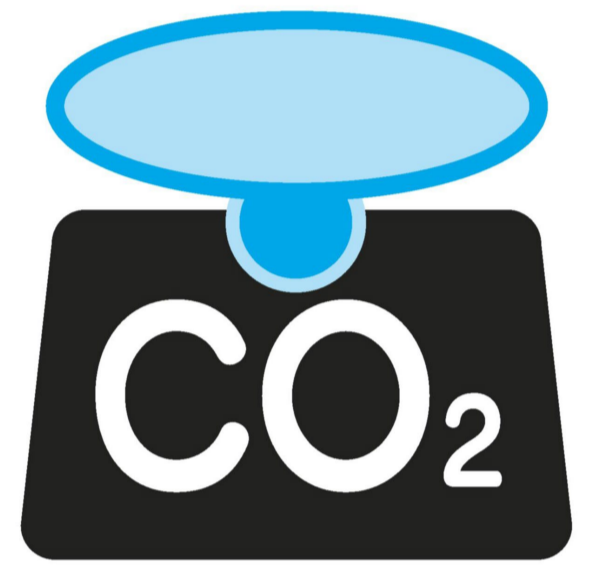


安藤ハザマ東北支店ビル

✓ 情報の公開

(第三者性  
結果の見える化)

カーボンフットプリント



2種類の環境ラベルを同時取得

- 太陽光発電設備
- 日射抑制バルコニー
- LOW-E 複層ガラス + 外皮断熱強化
- 外皮断熱強化
- Net-ZEB 技術
  - 井水利用による天井輻射空調方式
  - LOW-E 複層ガラス + 外皮断熱強化
  - トップライト + 重力換気窓
  - 太陽光発電設備
  - LED 照明 + 昼光センサー
- 環境に優しい建設材料
  - CFT 柱充填コンクリート (省 CO2)
  - 地下マットスラブ (省 CO2)
- トップライト + 重力換気窓
- LOW-E 複層ガラス + 外皮断熱強化
- 井水利用による天井輻射空調方式
- 底・太陽光パネルによる日射抑制を兼ねたバルコニー
- 良覚院寺公園
- 青葉通り
- 地下マットスラブ 低炭素コンクリート

住宅、オフィス、エントランス、機械室、駐車場、屋内階段

仙台第二高、広瀬川、西公園、大町交番、仙台市地下鉄、仙台国際センター、メイン会場、青葉山公園、追廻地区会場、現在地

この部分のエネルギー消費量 101%削減  
BELS ZEB

この部分のエネルギー消費量 35%削減  
BELS ZEH-M

Net-ZEB 認証  
ZEH-M Oriented 認証  
同時取得



# 安藤ハザマ

HAZAMA ANDO CORPORATION